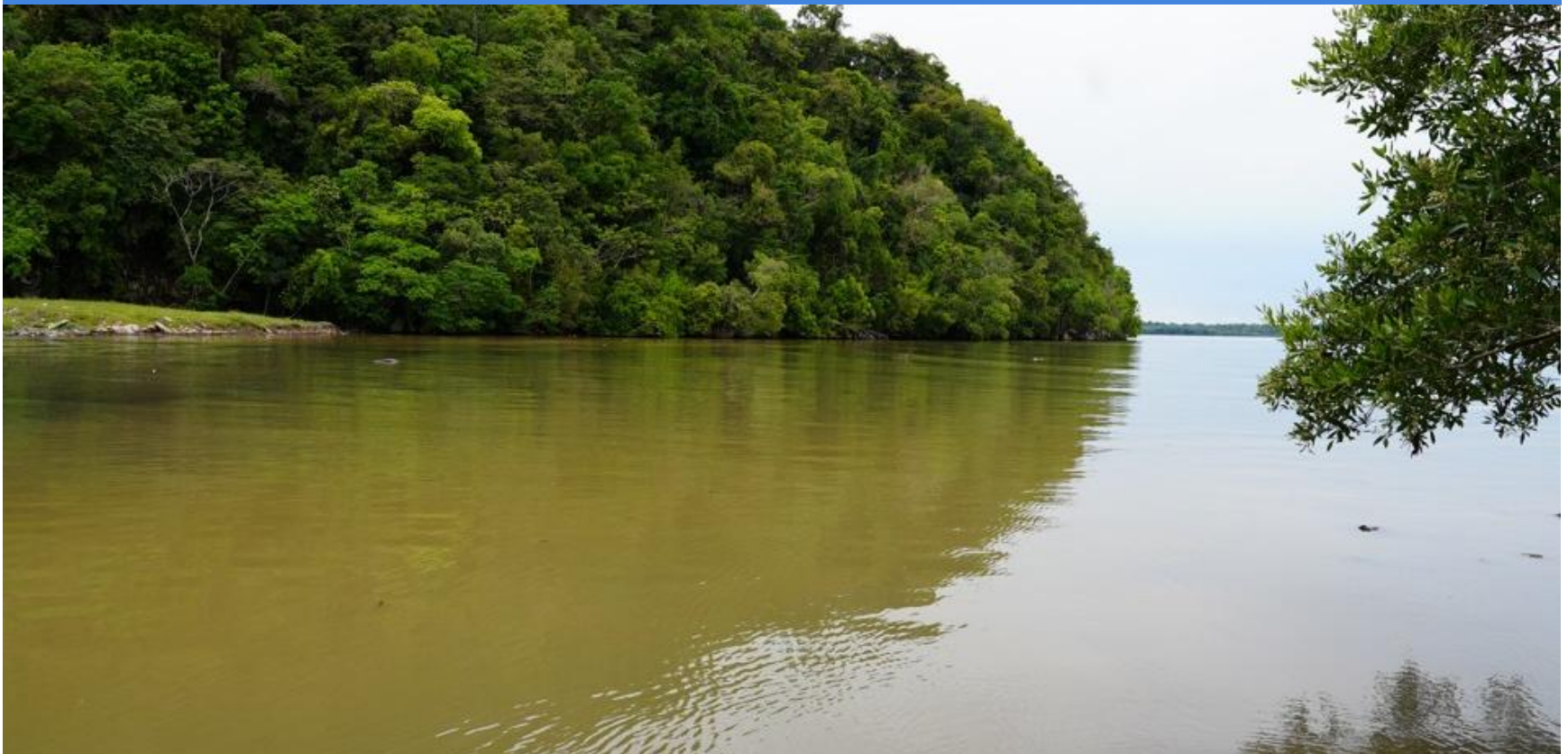




Condiciones climatológicas para los últimos días del mes de septiembre

Proyectos de vivienda vertical son cada vez más predominantes en la ciudad

4a. Edición de MERCO empresas y responsabilidad Guatemala 2026



Últimas noticias

Empresas guatemaltecas deben prepararse por alza de combustibles a largo plazo





Condiciones climatológicas para los últimos días del mes de septiembre

El Instituto Nacional de Sismología, Vulcanología, Meteorología e Hidrología (Insivumeh) informó que para este fin de semana y los últimos días del mes de septiembre de 2026 se prevén condiciones lluviosas en diversas regiones del país, con mayor intensidad en los sectores del sur.

Esta inestabilidad atmosférica responde a la influencia de zonas de baja presión ubicadas al sur del territorio mexicano, sumada al posible acercamiento y tránsito de una onda del este a escala nacional. El panorama meteorológico general para el fin de semana estará marcado por áreas con neblina o niebla en las primeras horas de la mañana, un ambiente cálido y húmedo a lo largo del día, e precipitaciones acompañadas de actividad eléctrica durante la tarde y noche en todo el territorio guatemalteco.

Durante la mañana prevalecerá una nubosidad dispersa en la mayor parte del país, con incrementos de nublados a partir del mediodía en sectores de Boca Costa, Occidente, el sur del Altiplano Central y el sur de los Valles de Oriente.

En la Meseta Central, que abarca a la Ciudad de Guatemala, el reporte oficial anticipa niebla al amanecer, aumento de la cobertura nubosa por la tarde y noche con presencia de lluvias, manteniendo registros térmicos de entre 26 y 28 grados Celsius. Por su parte, en la región de Occidente se registrará un leve descenso de la temperatura debido a la nubosidad, con máximas previstas entre los 22 y 26 grados Celsius.

Las marcas térmicas más elevadas de la jornada se concentrarán en las regiones del sur, el oriente y el norte del país.

En la vertiente del Pacífico se pronostica poca nubosidad y ambiente cálido y húmedo con lluvia durante el día, alcanzando temperaturas de entre 33 y 35 grados Celsius.

En el departamento de Petén se prevé neblina matutina, cielos parcialmente nublados, tiempo cálido durante el día y precipitaciones nocturnas con una máxima de 35 grados Celsius.

En la zona del Motagua y los Valles del Oriente predominarán las temperaturas más altas del territorio, oscilando entre los 35 y 37 grados Celsius.

Asimismo, para Alta Verapaz, la Franja Transversal del Norte y el Caribe se proyectan nieblas al amanecer y lloviznas con actividad eléctrica por la tarde y noche, con máximas de 27 a 34 grados Celsius en Alta Verapaz y de 32 a 34 grados Celsius en el litoral caribeño.



Construcción de Puente
Corozal de CA-9



Los trabajos de construcción del Puente Corozal avanzan en la ruta CA-9 Norte, dentro de la jurisdicción de San Antonio La Paz, en el departamento de El Progreso. Esta obra de infraestructura está enfocada en proveer una estructura con mayores estándares de seguridad y optimizar la movilidad diaria de los usuarios que transitan por este estratégico corredor vial.

El desarrollo de la obra es ejecutado por el Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda (CIV), por medio de la Unidad Ejecutora de Conservación Vial (Covial).

La intervención responde a la planificación oficial para atender las necesidades de infraestructura vial en el departamento de El Progreso y contribuir al desarrollo de las comunidades locales. Asimismo, el proyecto busca fortalecer la conectividad entre poblaciones, agilizar el desplazamiento de los vecinos de la zona y facilitar el paso del transporte comercial que circula diariamente por esta arteria.

La modernización y aseguramiento del Puente Corozal en la ruta CA-9 Norte reviste una importancia estratégica crítica para la fluidez del comercio nacional e internacional en Guatemala.

Al tratarse del principal corredor logístico que conecta la metrópoli con los puertos del Atlántico (Puerto Barrios y Santo Tomás de Castilla), cualquier mejora en la firmeza y capacidad de esta vía reduce directamente el riesgo de cuellos de botella y de interrupciones en el transporte de carga pesada.

liberal

somos guate

GT

Ecosistema informativo regional

liberalgt.com

f

Liberal Gt

X

@GtLiberal

Pauta con nosotros

Hp@liberalgt.com



4a. Edición de MERCO empresas y responsabilidad Guatemala 2026

En un acto celebrado en el complejo HQ Fontabella de la Ciudad de Guatemala, Monitor Empresarial de Reputación Corporativa dio a conocer los resultados oficiales de la cuarta edición de los rankings Merco Empresas y Merco Responsabilidad Guatemala 2026. La presentación, liderada por Denise Mansilla, directora general de Merco Guatemala, reveló una reconfiguración en la cúpula empresarial del país. Corporación Multi Inversiones (CMI) alcanzó el primer lugar de la clasificación general de reputación corporativa, desplazando a Progreso al segundo puesto, mientras que Banco Industrial escaló hasta la tercera posición para completar el podio del empresariado guatemalteco.

El listado general de las diez corporaciones con mejor reputación en el territorio nacional se completa con Castillo Hermanos en el cuarto lugar, seguido por BAC Guatemala en la quinta posición, la institución recreativa IRTRA en el sexto puesto, Walmart en el séptimo, PepsiCo en el octavo, McDonald's en el noveno y Nestlé en la décima casilla. La medición refleja una sólida presencia tanto de grandes conglomerados de capital multilocal como de multinacionales de consumo masivo y servicios financieros con arraigo en la economía guatemalteca.

En el ámbito de la sostenibilidad y el gobierno corporativo, los resultados del ranking Merco Responsabilidad Guatemala 2026 mostraron una constancia absoluta en su franja superior al repetir exactamente el mismo podio registrado en el ejercicio anterior. En esta categoría, Progreso revalidó su liderazgo como la compañía más responsable del país a nivel medioambiental, social y de gobernanza (ESG), seguida nuevamente por CMI en la segunda posición y Banco Industrial en el tercer puesto. El top 10 en el ámbito de la responsabilidad empresarial lo integran, en orden descendente, Castillo Hermanos, IRTRA, PepsiCo, Nestlé, Walmart, Ecofiltro y McDonald's.

La estrategia institucional sostiene que el patrimonio deportivo y cultural de la nación debe preservarse, fortalecerse y proyectarse activamente hacia las nuevas generaciones. Bajo esta visión, el respaldo al atletismo de alto rendimiento y aficionado se combina con programas de capacitación y salud, partiendo de la convicción de que impulsar el talento individual de las personas es una condición fundamental para impulsar el desarrollo general del país.

El estudio puso de manifiesto marcadas diferencias en las valoraciones que realizan los distintos grupos de expertos consultados. En el plano económico, los analistas financieros identificaron a Castillo Hermanos como la organización con mejor reputación, secundada por la Universidad del Valle de Guatemala y Banco Industrial. Por su parte, los periodistas de información económica otorgaron el primer lugar al IRTRA, seguido de Progreso y Castillo Hermanos. una coincidencia parcial con los catedráticos del área de empresa, quienes situaron en las tres primeras casillas al IRTRA, Castillo Hermanos y McDonald's, respectivamente.

Desde la perspectiva de los actores sociales y gubernamentales, los criterios de evaluación varían sensiblemente. Las organizaciones no gubernamentales (ONG) otorgaron la mayor puntuación a Ecofiltro, seguida por la Universidad Rafael Landívar y la Universidad del Valle de Guatemala. A su vez, los representantes de las organizaciones del sector laboral ponderaron a la Universidad Rafael Landívar en el primer lugar, al Hospital Esperanza en el segundo y a Coca-Cola Femsa en el tercero. En cuanto a la evaluación realizada por miembros del sector público y gobierno, las tres entidades con mayor valoración reputacional fueron Ecofiltro, la Universidad del Valle de Guatemala y la Universidad Rafael Landívar.

Análisis e implicaciones para el mercado guatemalteco

La consolidación de los grandes grupos económicos tradicionales en la cúspide del estudio proyecta señales claras sobre la dinámica del mercado guatemalteco. La capacidad de CMI para ascender al primer puesto reputacional, sumada a la firme posición de Progreso, Castillo Hermanos y Banco Industrial, demuestra que el mercado local otorga un valor preponderante a la solidez histórica, la diversificación de negocios y la resiliencia operativa en momentos de volatilidad económica. Para las empresas competidoras y nuevos entrantes, esto implica que la escala operativa y la tradición institucional continúan siendo barreras de confianza elevadas que requieren de estrategias de posicionamiento a largo plazo.

El peso creciente otorgado a la comunicación corporativa y a la reputación en medios digitales confirma que la transparencia de información se ha vuelto un factor determinante en la competitividad guatemalteca. En un ecosistema empresarial crecientemente fiscalizado por ONGs, la academia y la opinión pública digital, aquellas organizaciones que mantengan canales de comunicación proactivos y consoliden una huella digital coherente contarán con una clara ventaja estratégica para la atracción de talento calificado y el fortalecimiento de la confianza institucional en el país.





Proyectos de vivienda vertical son cada vez más predominantes en la ciudad

El sector de la vivienda vertical en el área metropolitana de Guatemala atraviesa una fase de intensa actividad y dinamismo, caracterizada por la coexistencia de proyectos en diversas etapas de desarrollo y rangos de precio. De acuerdo con un análisis elaborado por la firma INTUS, la oferta inmobiliaria en la región metropolitana ha incorporado nuevos apartamentos de forma constante año tras año. Durante el año 2025, el mercado registró el lanzamiento de **9,750 unidades habitacionales**, lo que representó un incremento significativo en comparación con las **7,900 unidades contabilizadas en 2022**. A este volumen se sumaron **4,501 nuevas viviendas verticales** puestas en el mercado durante el primer semestre de 2026, un registro correspondiente a medio año que confirma que la oferta continúa sumando desarrollos mientras las fases previas prosiguen su comercialización.

En la estructura del mercado por rangos de precio, el segmento comprendido entre los \$150,001 y los \$250,000 se posiciona como el núcleo principal de la oferta. Este tramo monetario no solo concentra la mayor cantidad de proyectos en comparación con cualquier otro rango de valor, sino que también registra uno de los ritmos promedio de venta más elevados del área metropolitana. Por su parte, los desarrollos de categoría prémium mantienen una presencia proporcionalmente menor en el inventario general y se comercializan a una velocidad diferenciada.

“Hay más opciones de vivienda vertical y cada segmento tiene su propio ritmo. Conocer qué se está vendiendo y cuánto tarda ayuda a decidir mejor los próximos proyectos”, señaló Sophia Ramila, directora ejecutiva de ADIG.

Las características físicas y métricas de los inmuebles han mostrado variaciones importantes en su diseño y dimensión media. Durante 2025, el tamaño promedio de los apartamentos registró un aumento derivado de la entrada de un mayor volumen de proyectos prémium. Este comportamiento demuestra que la expansión reciente del sector abarca tanto soluciones habitacionales más amplias y de mayor precio como desarrollos enfocados en otros rangos del mercado. Asimismo, el mapa de lanzamientos correspondiente a 2026 revela que las nuevas unidades se distribuyen en distintos puntos del área metropolitana, consolidando a la ubicación, junto al precio y la superficie, como un factor clave de diferenciación entre las ofertas disponibles.



La dinámica comercial refleja un ciclo prolongado de absorción que se extiende desde la fase de preventa hasta años posteriores al lanzamiento. Según los datos del estudio, más de la mitad de los proyectos analizados se encuentra actualmente en etapa de preventa formal, mientras que una porción significativa está en proceso de construcción. En cuanto a las unidades lanzadas entre 2022 y 2024, la mayor parte ya había sido vendida para agosto de 2026. Esta alta colocación histórica explica por qué el inventario disponible reúne viviendas en fases distintas de desarrollo y por qué las operaciones de venta continúan activas tras el primer año de salida al mercado.

La consolidación de la vivienda vertical en el área metropolitana refleja transformaciones profundas en el acceso a la solución habitacional urbana en Guatemala. En primer lugar, el predominio del rango de precios entre \$150,001 y \$250,000 evidencia la existencia de una demanda sólida concentrada en segmentos de ingresos medios y medio-altos que buscan residir en áreas urbanas conectadas. Para el sistema financiero y los desarrolladores, esta franja representa el nicho de menor riesgo comercial y mayor liquidez, lo que probablemente concentrará la colocación de crédito hipotecario en los próximos años.



@gtLiberal

Contáctenos: hp@liberalgt.com



Liberal Gt

Acciones para el fortalecimiento de la seguridad y eficiencia de aviación regional



La Ciudad de Guatemala se convirtió en el epicentro de la aviación regional tras la conclusión de la Undécima Primera Reunión del Grupo de Trabajo de Norteamérica, Centroamérica y el Caribe (NACC/WG/11), donde Estados miembros y especialistas fijaron acuerdos estratégicos para elevar la seguridad operacional, la eficiencia y el rendimiento de los aeródromos.

El encuentro culminó con un compromiso unánime enfocado en armonizar los criterios técnicos e institucionales de la navegación aérea, la protección del espectro aeronáutico y la revisión del marco regional de gestión de contingencias para la administración del tráfico aéreo en las regiones de Centroamérica, el Caribe y Suramérica.

Dentro de las resoluciones aprobadas, las autoridades aeronáuticas establecieron lineamientos para el uso de ayudas de navegación, la coordinación precisa en la separación de aeronaves que vuelan a la misma altitud y el suministro de datos para el desarrollo de la Red Operacional Mínima Regional.

Durante el evento, Julio Siu, subdirector de la Oficina Regional NACC de la Organización de Aviación Civil Internacional (OACI) en México, enfatizó la urgencia de trabajar de forma conjunta para encarar desafíos operacionales emergentes, como la integración segura de drones en el espacio aéreo controlado y el blindaje ciberseguro de las infraestructuras aeronáuticas para mitigar la amenaza de ciberataques.



La importancia estratégica de este proyecto para Guatemala radica en su capacidad para revitalizar la competitividad económica y logística del país. Al tratarse de una nación cuya conectividad internacional y comercio exterior dependen sustancialmente del tránsito en el Aeropuerto Internacional La Aurora y en la red de aeródromos nacionales, la adopción de los estándares globales de la OACI garantiza un entorno operativo de menor riesgo.

La protección del espectro radioeléctrico aeronáutico y la implementación de protocolos de ciberseguridad reducen las probabilidades de interrupciones en el control del tráfico aéreo, un factor indispensable para atraer nuevas aerolíneas internacionales, optimizar la logística de exportaciones e incrementar la confianza de los operadores globales.



Programa Suelos y Agua para el futuro con la transformación de parcelas

Las parcelas agrícolas del cantón Chicuá, ubicado en el departamento de Quetzaltenango, están experimentando una reestructuración técnica mediante la aplicación del Diseño Hidrológico Keyline, una metodología impulsada en el marco del programa Suelos y Agua para el Futuro. Esta iniciativa busca reordenar la topografía del terreno para optimizar la captación y aprovechamiento del agua de lluvia, fortaleciendo simultáneamente la conservación de los suelos en la región. El proyecto cuenta con el acompañamiento técnico y financiero de la organización Catholic Relief Services (CRS), reuniendo de forma coordinada a especialistas del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación (MAGA), personal de la Coordinadora Nacional para la Reducción de Desastres (CONRED) y agricultores locales dedicados al cultivo de hortalizas y flores.

Para trasladar los conceptos teóricos directamente al trabajo de campo, los técnicos y productores establecieron tres parcelas demostrativas con diferentes esquemas de diseño hidrológico Keyline.

En este proceso formativo y práctico, los participantes analizaron detalladamente las particularidades físicas y la pendiente de cada terreno con el propósito de plantear alternativas eficientes para encauzar y distribuir de manera uniforme el recurso hídrico. Este aprendizaje en el territorio busca equipar a las comunidades agrícolas con competencias técnicas para un manejo sostenible y autónomo de sus unidades productivas.



Durante los levantamientos topográficos, los agricultores utilizaron niveles de manguera, niveles tipo A y caballetes herramientas accesibles para pequeños productores a la vez que emplearon tecnología GPS, sistemas de posicionamiento RTK y drones para capturar datos precisos sobre el relieve.

La adecuada reorientación de los surcos favorece la infiltración profunda de la humedad en el suelo, reduce la erosión causada por la escorrentía y contribuye de manera directa a prevenir riesgos asociados a deslizamientos de tierra en zonas vulnerables.

De esta manera, se busca que el programa transfiera el control de la toma de decisiones productivas y ambientales directamente a las manos de quienes trabajan la tierra.



Empresas guatemaltecas deben prepararse por alza de combustibles a largo plazo

La inestabilidad en los mercados internacionales de energía se perfila como uno de los factores más críticos que el sector empresarial guatemalteco deberá incorporar en su planificación estratégica para los próximos meses, debido a su impacto directo en los fletes, la logística, los costos de producción y los precios al consumidor. Esta presión responde fundamentalmente a las disrupciones en el suministro energético internacional provocadas por el conflicto en Medio Oriente. Datos de la Agencia Internacional de Energía (AIE) revelan que la producción mundial de petróleo experimentó un recorte de 1.6 millones de barriles diarios durante el mes de agosto, descendiendo hasta los 100.1 millones de barriles por día. Paralelamente, las exportaciones de productos refinados y gas licuado desde los países del Golfo se mantuvieron cerca de un 60% por debajo de las cifras registradas en febrero de este año, representando un déficit de aproximadamente 3.7 millones de barriles diarios.

La vulnerabilidad del mercado guatemalteco frente a estas turbulencias externas es especialmente elevada debido a que el país importa el 100% de los combustibles que utiliza en sus actividades productivas y de movilidad, según informes del Ministerio de Energía y Minas (MEM). De acuerdo con el seguimiento oficial efectuado por la cartera energética, entre enero y mediados de septiembre de 2026, el precio del diésel registró un incremento acumulado del 96.5%, mientras que los carburantes de gasolina superior y regular mostraron aumentos de 62.3% y 60.5% respectivamente. En un periodo de observación más reciente, entre el 31 de agosto y el 16 de septiembre, los precios promedio en la modalidad de autoservicio en la zona metropolitana mostraron aumentos notables: la gasolina superior subió de Q40.58 a Q44.66 por galón; la regular pasó de Q38.64 a Q42.58; y el diésel se elevó de Q44.71 a Q49.36.

Ante la expiración del esquema de subsidio temporal el pasado 2 de julio, el Congreso de la República aprobó nuevas disposiciones legales orientadas a mitigar la presión inflacionaria sobre los hogares y el sector productivo. El Decreto 21-2026, aprobado el 8 de septiembre, fijó techos máximos para los precios por galón de los combustibles. Posteriormente, el 22 de septiembre se emitió el Decreto 22-2026, el cual establece una exoneración temporal del Impuesto a la Distribución de Petróleo (IDP) y del Impuesto al Valor Agregado (IVA) a las gasolinas y al diésel, cuya vigencia se extenderá hasta el 31 de diciembre del presente año. No obstante, los analistas recalcan que, al tratarse de medidas con fecha de vencimiento definida, las empresas deben proyectar sus flujos de trabajo considerando el escenario operativo posterior a la conclusión de estos incentivos fiscales.

“En períodos de alta incertidumbre, la ventaja no está necesariamente en predecir exactamente qué va a ocurrir, sino en estar preparado para distintos escenarios. Las empresas que entienden tempranamente cómo los cambios del entorno pueden afectar su operación, sus clientes y sus grupos de interés tienen mayor capacidad para tomar decisiones antes de que la coyuntura las tome por ellas”, afirmó Javier Medrano, director general de Bluepoint.

El encarecimiento de los carburantes tiene un efecto multiplicador en la economía nacional, afectando de manera transversal a cadenas de valor que van más allá del consumo directo de gasolina o diésel.

Según la firma consultora BluePoint, el comportamiento del diésel es de singular relevancia debido a su utilización intensiva en el transporte pesado, las redes de distribución comercial, el sector agrícola, la industria de la construcción y la logística general. De esta forma, incluso las unidades económicas con un requerimiento directo reducido de combustible enfrentan incrementos indirectos a través de las tarifas de fletes de proveedores, mayores costos en insumos importados y ajustes en la comercialización. En el plano macroeconómico regional, proyecciones de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) señalan que un escenario donde los precios del petróleo superen en un 25% los niveles de 2025 generarían un impacto negativo en la balanza comercial de Centroamérica, Haití y República Dominicana equivalente al -0.9% del PIB en 2026, derivado de la alta dependencia energética importada.

