



**Premio MDI Guatemala 2025  
reconoce a Antigua Pedrera como  
referente de planificación urbana  
sostenible**



**ADIG  
Presenta  
Perspectivas  
Económicas  
Inmobiliarias  
2026**

**Visa y BAC te llevan  
a la Copa Mundial de  
la FIFA 26™**





# Premio MDI Guatemala 2025 reconoce a Antigua Pedrera como referente de planificación urbana sostenible



El Premio MDI 2025 se consolida como uno de los reconocimientos más relevantes para el sector inmobiliario y de la construcción del país, al distinguir proyectos que destacan por su excelencia, innovación y liderazgo empresarial.

Este galardón internacional es impulsado por la Maestría en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI) de la Universidad Politécnica de Madrid (UPM) y de la Universidad del Istmo, un programa con más de 35 años de trayectoria formando líderes que transforman el sector con visión estratégica y compromiso con el desarrollo sostenible.

Las nominaciones fueron realizadas por alumnos y exalumnos de la Maestría MDI Guatemala, quienes seleccionaron diez proyectos sobresalientes por su aporte al desarrollo inmobiliario nacional. Bajo el eje temático “**Máster Plan**”, el Premio MDI – Guatemala 2025 evaluó criterios clave como visión estratégica, innovación, impacto social y excelencia técnica, reconociendo iniciativas que inspiran el crecimiento ordenado y responsable del país.

*Antigua Pedrera obtiene el primer lugar del Premio MDI 2025, destacando por su Máster Plan de largo plazo que impulsa el desarrollo urbano sostenible y la creación de comunidad.*

## Un proyecto sostenible

En este contexto, el Máster Plan de **Antigua Pedrera** la primera fase del proyecto inmobiliario La Pedrera, recibió el primer lugar en las votaciones, destacando por su estructura urbana definida y orientada al largo plazo.

El reconocimiento subraya la solidez de un planteamiento que integra vivienda, espacios públicos y actividades económicas, articulados de forma coherente para favorecer la creación de **comunidad** y una organización eficiente del crecimiento futuro del área.

Antigua Pedrera forma parte de un desarrollo urbano integral concebido para mejorar la calidad de vida de los guatemaltecos, combinando **sostenibilidad**, tecnología y desarrollo humano en una visión de ciudad del futuro.

Su enfoque responde a las nuevas demandas urbanas, donde la planificación estratégica y el bienestar de las personas se convierten en ejes centrales del desarrollo.

Este proyecto marca un nuevo capítulo para la zona 6 de la Ciudad de Guatemala, al transformar una antigua área industrial en un espacio innovador, con áreas de convivencia comunitaria y servicios de calidad.

El reconocimiento otorgado por el Premio MDI – Guatemala 2025 reafirma el valor de apostar por proyectos que no solo construyen infraestructura, sino que contribuyen activamente al desarrollo urbano sostenible y al **progreso** del país.





## ADIG Presenta Perspectivas Económicas Inmobiliarias 2026



La Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios de Guatemala (ADIG) realizó la sexta edición de Perspectivas Económicas Inmobiliarias, un espacio de análisis estratégico que reunió a referentes nacionales para examinar el entorno macroeconómico, político y de mercado que incidirá en la transformación del sector inmobiliario y en la toma de decisiones de cara a 2026.

La jornada dio inicio con la participación de Paulo De León, director de CABI, quien presentó un análisis del contexto macroeconómico global y regional. Durante su intervención, señaló que la economía mundial avanza hacia un nuevo orden político y económico, marcado por la regionalización del comercio, la reindustrialización de Estados Unidos y la reconfiguración de las cadenas de suministro.

Humberto Olavarría, CEO de INTUS, centró su participación en el análisis del comportamiento del comprador inmobiliario. Señaló que los millennials continúan liderando la demanda, tanto para vivienda como para inversión, con una clara preferencia por apartamentos de dos habitaciones ubicados en zonas urbanas consolidadas.

Para finalizar Rodolfo Mendoza, director de Diestra, abordó los cambios institucionales que marcarán el 2026 y la importancia de anticiparse a un entorno político y urbano en transformación. Explicó que Guatemala atraviesa un año clave de renovación en instituciones públicas, lo que exige al sector productivo una lectura estratégica del contexto y una planificación con visión de mediano y largo plazo.

Sobre la relevancia de este tipo de espacios, Mariana Yurrita, presidenta de la Junta Directiva de ADIG, resaltó el valor de anticiparse a los cambios que enfrenta el sector. *“Desde ADIG impulsamos una visión de desarrollo inmobiliario que se ajuste al contexto que lo rodea, entendiendo el entorno macroeconómico, político y de mercado como una herramienta clave para tomar decisiones responsables y estratégicas”*, afirmó.

## Henkel y Pritt celebran un nuevo ciclo escolar con la promoción “Back to School”

**A través de esta promoción, los participantes podrán ganar uno de los tres Nintendo Switch que se sortearán en febrero.**

Con el objetivo de acompañar a las familias guatemaltecas durante el inicio del nuevo ciclo escolar, Henkel, a través de su marca Pritt, presenta su promoción “Back to School”, que este año se desarrolla bajo el lema “Naturaleza Salvaje”, una propuesta que invita a aprender, crear y explorar, inspirándose en el mundo natural.

La promoción estará vigente hasta el 31 de enero de 2026 y aplica por la compra de gomas Pritt en barra o líquidas, en cualquiera de sus presentaciones. Los consumidores que participen tendrán la oportunidad de ganar uno de los tres Nintendo Switch que serán sorteados al finalizar la campaña.

Para participar, los consumidores deben residir en Guatemala, ser mayores de 18 años o participar a través de un padre o tutor, adquirir Pritt barra o Pritt líquido en cualquiera de sus presentaciones durante el periodo de vigencia y registrar sus datos junto con la factura de compra en el sitio oficial [www.vueltaclass.com](http://www.vueltaclass.com). La promoción aplica en todos los puntos de venta a nivel nacional, incluyendo supermercados, librerías, tiendas por departamento y distribuidores autorizados.

Los ganadores serán anunciados el 4 de febrero de 2026 a través de las redes sociales oficiales de la marca y contactados vía telefónica. La entrega de premios se realizará el 6 de febrero de 2026 en las oficinas de Henkel La Luz, S.A. Guatemala.

Con esta promoción, Pritt reafirma su compromiso con la educación y el desarrollo creativo, impulsando iniciativas que fomentan el aprendizaje práctico y el uso responsable de materiales escolares de calidad, acompañando a las familias guatemaltecas en uno de los momentos más importantes del año escolar.





# Visa y BAC te llevan a la Copa Mundial de la FIFA 26™

Visa, el socio oficial de tecnología de pagos de la Copa Mundial de la FIFA 26™, y BAC anunciaron la promoción exclusiva "Duo Pass", la cual ofrece a los tarjetahabientes Visa de BAC la oportunidad única de vivir la pasión del fútbol en vivo y directo durante la Copa Mundial de la FIFA 26™, gracias a Visa.

Desde el 2 de enero al 15 de abril del 2026, los titulares de tarjetas de crédito y débito Visa de BAC que gasten Q200.00 o más en total en comercios locales o internacionales, incluyendo tiendas en línea, **participarán automáticamente en un sorteo para tener la oportunidad de ganar entradas para la Copa Mundial de la FIFA 26™.**

Un total de 3 ganadores afortunados serán seleccionados. Cada ganador recibirá un paquete de premios completo que incluye: pasajes aéreos, traslados, alojamiento para dos personas y entradas para partidos seleccionados, todo gratis.

Además, tarjetahabientes Visa de BAC que ganen el sorteo y asistan a la Copa Mundial de la FIFA 26™ disfrutarán de experiencias exclusivas e inmersivas tanto dentro como fuera de los estadios, antes y después de los partidos, cortesía de Visa.

*“En BAC buscamos crear experiencias únicas para nuestros clientes, y esta alianza con Visa nos permite acercarlos a uno de los eventos deportivos más importantes del mundo. Con ‘Duo Pass’, buscamos premiar su preferencia y brindarles la oportunidad de vivir la emoción de la Copa Mundial de la FIFA 26™ en primera fila. Porque en BAC creemos en estar presentes en cada momento que importa, acompañando a nuestros clientes con soluciones seguras, innovadoras y llenas de oportunidades”, afirmó José Carlos Barrios, Vicepresidente de Estrategia Comercial, Mercadeo y Sostenibilidad de BAC Guatemala.*



Para participar los tarjetahabientes acumularán:

En la compra de Q200.00 o más, se acumula 1 oportunidad para participar en el sorteo de los premios.

Si el pago es con POS BAC acumula 2 oportunidades.

Si el pago es con Billetera digital o por medio de mi viaje acumula 3 oportunidades.

*El sorteo de "Duo Pass" se realizará en dos fases, en la Fase 1, se elegirán a 20 finalista a quienes se convocarán a un evento en vivo para el sorteo del primer Duo Pass, el 19 de febrero 2026. En la Fase 2 se elegirán a 20 finalistas para el segundo sorteo en vivo en donde se entregarán 2 premios de Duo Pass, el 15 de abril 2025.*

## Los beneficios para la salud de rastrear sus pasos

Rastrear los pasos diarios, ya sea con un podómetro o reloj inteligente, mejora significativamente la salud cardiovascular, reduce el riesgo de enfermedades crónicas, ayuda en el control de peso y disminuye el estrés. Caminar más de 2,500-4,000 pasos al día reduce la mortalidad, ofreciendo mayores beneficios a medida que aumenta la cuenta.

### Beneficios para la salud de rastrear pasos:

**Salud Cardiovascular:** Caminar con regularidad fortalece corazón y pulmones, mejora la circulación, reduce la presión arterial y disminuye el riesgo de accidentes cerebrovasculares.

**Gestión de Peso y Metabolismo:** La actividad física constante ayuda a controlar el peso de manera sostenible, ya que el cuerpo utiliza grasa como combustible.

**Salud Mental:** Reduce el estrés, la ansiedad y la inflamación, mejorando el estado de ánimo y el sueño.

**Longevidad:** Caminar diariamente, incluso alcanzando metas moderadas, está asociado con una mayor esperanza de vida y reducción del riesgo de enfermedades graves como el cáncer.

**Motivación y Hábitos:** Rastrear los pasos permite medir el progreso real, fomentando el establecimiento de rutinas saludables y la responsabilidad personal en el ejercicio.



### Recomendaciones de pasos:

Aunque se mencionan comúnmente 10,000 pasos, estudios indican que beneficios notables comienzan con tan solo 2,500 a 4,000 pasos diarios. El rango óptimo para la salud, según diversas investigaciones, se encuentra alrededor de los 8,800 a 10,000 pasos al día.

Reconocer el conteo de pasos como un signo vital no solo ayudaría a las personas a llevar una vida más saludable, sino que también fortalecería las bases de la atención preventiva y crearía una comunidad más saludable y vibrante para todos.