

Sábado, 06  
de  
diciembre

**BUENAS Nuevas** gt

2025



## EXOTIK NAT el regalo perfecto para Navidad



**Kalea abre su nueva  
tienda con diseños  
a la altura de La  
Ciudad de Los Altos**

**Inicia la Feria del  
Color en EPA y  
diciembre es la  
temporada ideal**



## CBR Guatemala presento la Masterclass 2025 “La Jugada Maestra del Asesor Ganador”

La Cámara de Corredores de Bienes Raíces de Guatemala (CBR Guatemala) realizó con éxito la Masterclass 2025: “La Jugada Maestra del Asesor Ganador”, un encuentro que reunió a más de 150 empresarios, gerentes, asesores de bienes raíces y profesionales del sector inmobiliario, quienes fortalecieron sus habilidades para tomar decisiones con estrategia, posicionamiento y acción, en un mercado cada vez más competitivo.

La Masterclass fue impartida por el conferencista internacional y estratega inmobiliario Carlos Rentalo, quien compartió su reconocido método G.A.N.A., una guía práctica que combina mentalidad ganadora y liderazgo personal, con el uso de la tecnología y estrategias de captación efectiva; con el fin de lograr alta productividad con un equilibrio personal.

Durante el evento, Rentalo inspiró a los asistentes a transformar su visión del negocio inmobiliario, enfocándose en pasar de “vender propiedades” a construir un liderazgo estratégico y una reputación y marca personal sólida. A través de casos reales, dinámicas interactivas y herramientas aplicables, los participantes identificaron las claves para escalar sus resultados y desarrollar negocios más rentables y sostenibles.

*“La verdadera jugada maestra no está en las propiedades que se venden, sino en la mentalidad, la estrategia y la acción que cada asesor decide ejecutar. En este encuentro busqué inspirar, activar y proyectar a los profesionales hacia un 2026 lleno de oportunidades”, expresó Carlos Rentalo.*



Cada participante recibió el eBook del Asesor Ganador, una guía estratégica con ejercicios, reflexiones, herramientas y planificación personalizada para usarla, antes, durante y después de la Masterclass, diseñada para facilitar la implementación de los aprendizajes del método G.A.N.A. de forma inmediata en su gestión diaria.

“En CBR Guatemala nos sentimos muy satisfechos con la participación y el entusiasmo de la comunidad inmobiliaria. Este tipo de actividades refuerzan nuestro compromiso con la formación y la mejora continua, la innovación y el fortalecimiento del sector. La Masterclass 2025 fue una oportunidad para cerrar el año con claridad, enfoque y una hoja de ruta concreta para iniciar el 2026 con visión y liderazgo”, puntualizó Manuel Solórzano, presidente de CBR Guatemala.

El evento reafirmó el papel de CBR Guatemala, como referente en capacitación y profesionalización del sector inmobiliario, impulsando espacios que promueven la excelencia, competitividad y la colaboración dentro de la comunidad inmobiliaria del país.

## EXOTIK NAT: presenta el regalo perfecto para Navidad



Con la llegada de las fiestas de fin de año, Exotik Nat se convierte en la opción ideal para regalar bienestar, cuidado y armonía a quienes más amas. La marca, reconocida por sus productos elaborados con ingredientes 100% naturales y fórmulas seguras, ofrece una amplia variedad de opciones pensadas para cada necesidad y estilo de vida.

Exotik Nat está diseñada para cuidar de ti y de los que amas. Sus líneas van desde aromaterapia y aceites esenciales hasta productos especializados para el cuidado de bebés y el cuidado masculino.

Para quienes buscan equilibrio y bienestar, los kits de aromaterapia “Mist y Roll On” son el compañero ideal. Su práctico formato permite llevarlos a todas partes y utilizarlos en cualquier momento del día, ya sea para recuperar energía, promover la paz, la armonía o mejorar la concentración.

También están los kits de aceites esenciales, diseñados para acompañarte en un estilo de vida más saludable, consciente y en conexión con la naturaleza. Cada mezcla ha sido creada para brindar beneficios específicos, convirtiéndose en el detalle perfecto para regalar o disfrutar en casa.

Línea Masculina Black Bull, que ofrece productos elaborados con los más altos estándares de calidad y los mejores ingredientes naturales, pensados para hombres que valoran el autocuidado y buscan mantener su cabello, piel y barba en excelente estado.

Esta temporada, Exotik Nat invita a regalar bienestar, naturaleza y equilibrio con productos que reflejan cariño y cuidado genuino. Ya sea para intercambios entre amigos, familiares o en empresas, los productos de Exotik Nat son una opción única y significativa para celebrar la Navidad y fin de año. Los productos se pueden encontrar en Cemaco y en la tienda en línea.

## Kalea abre su nueva tienda con diseños a la altura de La Ciudad de Los Altos



Con el compromiso de seguir transformando los espacios de los guatemaltecos con diseño moderno y funcional a precios accesibles, Kalea anuncia la apertura oficial de su nueva tienda en Quetzaltenango. La nueva tienda ubicada el nuevo Paulinos Parque Comercial, ubicado sobre Avenida Las Américas, ya se encuentra abierta al público y busca convertirse en el destino favorito de quienes desean crear ambientes modernos y funcionales.

Con un espacio de aproximadamente 700 m<sup>2</sup>, la tienda está diseñada para inspirar desde el primer paso: ambientes completamente decorados, un recorrido fluido lleno de ideas y soluciones reales para el hogar y oficina, y una exhibición que permite visualizar cómo lucen los muebles en espacios cotidianos.

### Un crecimiento alineado con las necesidades de Los Altos

*Quetzaltenango ha sido considerada una de las ciudades más importantes del país por su dinamismo económico y desarrollo urbano, así como por su influencia en toda la región de Occidente. "En Kalea identificamos una gran oportunidad de acompañar a los clientes que buscan diseño moderno, funcional y accesible. Por ello, la expansión hacia Xela representa un paso natural y significativo dentro de nuestra estrategia de crecimiento" señaló Roberto Leal, Gerente General de Kalea.*

La nueva tienda ofrecerá lo más reciente en diseño a través de las tendencias Minimalista Cálido, Dominó y Ecléctico Chic, presentadas en una amplia gama de productos que incluyen muebles para sala, comedor, dormitorios, oficina, organización y accesorios decorativos. Su oferta está dirigida especialmente a jóvenes, familias y profesionales que buscan optimizar sus espacios con propuestas modernas y a precios competitivos.

## Inicia la Feria del Color en EPA y diciembre es la temporada ideal

Inicia la Feria del Color en EPA y diciembre es la temporada ideal para transformar ambientes, proteger superficies y actualizar cualquier espacio del hogar o la oficina.

En todas las tiendas encontrará una amplia variedad de pinturas, además, le pueden mezclar más de 6,000 tonos en los centros de color. También podrá encontrar impermeabilizantes, herramientas, productos especializados para enfrentar problemas de humedad y mantener las paredes en óptimas condiciones por más tiempo.

Y para facilitar los proyectos de cambio de color, hay un surtido completo de rodillos, brochas, bandejas, escaleras multiposición y multifuncionales y otros insumos que agilizan el proceso de pintar.

### Cada compra, es una oportunidad para ganar

La temporada incluye atractivas promociones que premian la fidelidad de los clientes.

*Gracias a la alianza de EPA, Pinturas Corona y Canella, se sortearán cinco vehículos DFSK Glory 500 M2. Por cada Q100 en compras de productos de Grupo Solid como Pinturas Corona, accesorios Expert y Farbe, se le entregará un cupón. Al adquirir productos de la línea Crown se otorgará doble cupón.*



Lanco también premia. **Al comprar Q200 que incluya al menos un producto Lanco**, se le entregará un raspable con el que es posible ganar premios como:

- Nintendo Switch 2
- PlayStation 5
- Tablet
- Artículos de la marca Lanco y otros incentivos

## Platos, risas y brindis: la propuesta de Los Cebollines para vivir la temporada navideña

En una época en la que los encuentros se vuelven más significativos y las agendas se llenan de celebraciones, Los Cebollines anuncia el inicio de su temporada navideña con propuestas pensadas para acompañar a quienes buscan un lugar cálido, accesible y listo para recibir grupos de amigos, familias o equipos de trabajo.

Más que una oferta gastronómica, la marca presenta espacios y momentos diseñados para que las celebraciones fluyan sin complicaciones, donde cada plato y cada brindis se vuelven parte de una experiencia llena de alegría y sabor.

Con el inicio de la temporada, Los Cebollines incorpora desayunos festivos pensados para quienes prefieren celebrar desde temprano: equipos que buscan convivios matutinos, familias que desean reunirse antes del ritmo acelerado de diciembre o grupos que simplemente quieren comenzar el día con algo especial.

La propuesta incluye opciones cálidas y llenas de sabor, como los Toasts Chilangos, con pan de masa madre, huevos al gusto, ricotta y jamón o tocino; Las Rellenitas, pan brioche tipo tostada francesa relleno de Nutella y banano; y los Panqueques Rojos Mexicanos, esponjosos y servidos con leche condensada, salsa de fresa y frutas. La experiencia se complementa con bebidas de temporada como la Sangría Rosa Mexicana, preparada con vino, cítricos y trocitos de fresa, y el Oro Verde, un concentrado de aguacate, piña y limón escarchado con Tajín. Un ambiente perfecto para compartir y disfrutar sin complicaciones



### Buffet navideño: una alternativa práctica para grupos

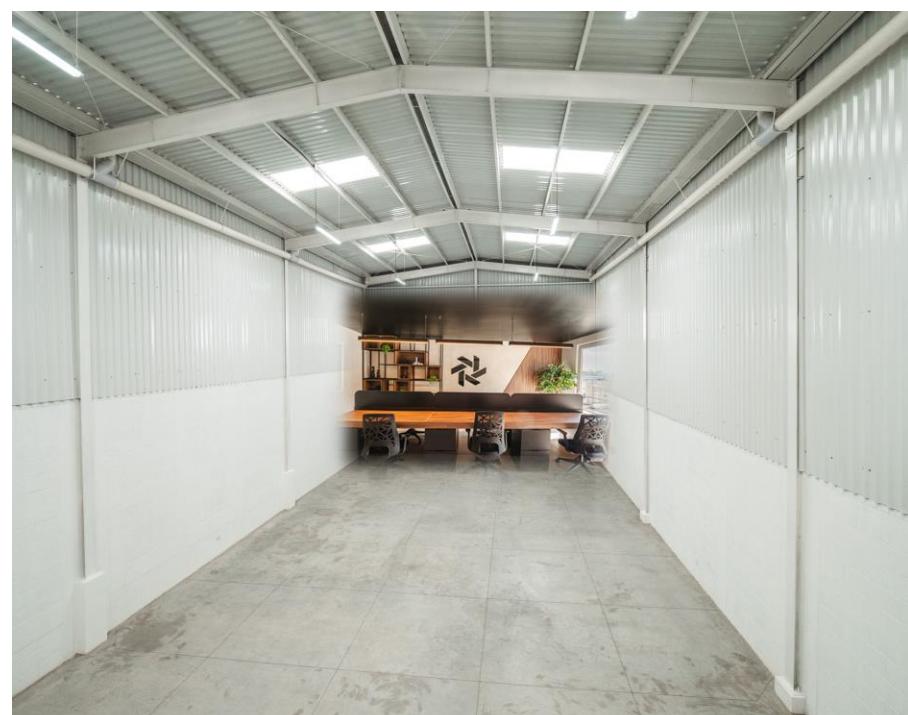
Durante los fines de semana de diciembre, Los Cebollines habilitará su Buffet Navideño, una opción muy completa para grupos que desean celebrar sin complicaciones. Este formato permite disfrutar variedad y compartir en un ambiente festivo, sin necesidad de reservas extensas ni grandes preparativos. El buffet estará disponible en las tiendas Plazuela, Álamos, Majadas, Concepción y Zona 10, convirtiéndose en una alternativa ideal para convivios anticipados de oficina, reuniones familiares o encuentros entre amigos.

## Idea Central presentan bodegas, Vistas El Alto en Carretera a El Salvador

Idea Central realizó el lanzamiento de la bodega modelo del proyecto: Vistas El Alto, un exclusivo desarrollo de bodegas que se perfila como el punto estratégico más competitivo en Carretera a El Salvador, gracias a su ubicación privilegiada y el mejor precio por metro cuadrado del sector: US\$750\*mt<sup>2</sup>.

Ubicado estratégicamente en la intersección entre la Ciudad de Guatemala y la ruta hacia El Salvador, Vistas El Alto ofrece a medianas empresas, negocios en expansión y organizaciones que requieren espacios operativos especiales, la posibilidad de instalarse en un nodo logístico ideal. Su conexión inmediata con las principales vías comerciales facilita entregas más rápidas, operaciones binacionales y un crecimiento regional sostenido.

### Diseñado para el crecimiento empresarial



Vistas El Alto ofrece bodegas desde 280 m<sup>2</sup> hasta 360 m<sup>2</sup>, con áreas de almacenaje funcionales, mezzanine integrado para oficinas, dos baños, parqueos privados frente a la bodega y parqueos para visitas; así como una estructura moderna que responde a las exigencias operativas de hoy. Con precios desde USD 212,000; se posiciona como la opción con mayor valor en su categoría.

Con un número reducido de bodegas, Vistas El Alto garantiza orden, seguridad y una comunidad empresarial controlada, lo que se traduce en una convivencia operativa más eficiente. Este modelo ha generado alta demanda y una rápida valorización.

### Ventajas clave del proyecto

- Cercanía con la ciudad y conexión hacia el suroriente del país.
- Amplias áreas de maniobra y parqueo para colaboradores y visitas.
- Seguridad integral y accesos controlados.
- Infraestructura eficiente y moderna.
- Confort.
- Iluminación y ventilación natural.
- Plusvalía creciente impulsada por el desarrollo acelerado del sector.