



**Durante Foro de FUNDESA, CIV presenta plan de trabajo 2024-2028**

## **Supermercados La Torre y Margarita Tejada se unen por las personas con síndrome de Down**



## **Últimas noticias**

### **Intendencia de Aduanas informa del cierre del puente Bernal Díaz Castillo y habilitación de rutas alternas**





## Atención en puertos no se ha detenido, pero se ha retrasado considerablemente

Ante la crisis en los puertos, el Gobierno informó que evalúa mecanismos viables, explorando alternativas y soluciones para garantizar que las operaciones de Empresa Portuaria Quetzal (EPQ) continúen. A la fecha, las labores del puerto se han mantenido con normalidad y no han sido interrumpidas, afirmó el ministerio de Economía (MINECO).

Aunque los usuarios reportan largas filas y horas de espera, que atrasan el paso de contenedores; lo cual representa altos costos para los importadores guatemaltecos o empresarios que traen millones en mercaderías para atender las necesidades de la población.

Del total de intercambio comercial con el mundo, US\$14,194 millones en exportaciones y US\$30,318 millones en importaciones (en 2023); un 65% (US\$28,945 millones) corresponde a mercancías que ingresan y egresan por la vía marítima: Pacífico y Atlántico.

Es importante mantener las operaciones en el litoral Pacífico, donde se registra un mayor flujo comercial por US\$15,128 millones, que representa el 52% de todo el comercio marítimo del país.

La ministra de Economía, Gabriela García, afirmó que el Gobierno está trabajando para evitar la paralización de la carga en este punto marítimo y aseguró que lo ideal es que el modelo actual de operaciones se mantenga; sin embargo deben buscar una ruta legal para evitar que se paralicen operaciones luego de las resoluciones que dan por finalizado el contrato.

El MINECO aseguró que analiza diferentes escenarios para aportar información al sector público y privado, coordinando esfuerzos para evitar el cese de operaciones.

En los últimos días, las autoridades de MINECO han sostenido reuniones al más alto nivel con el Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda (MICIVI); la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) y la Comisión Portuaria Nacional. Dichas reuniones se han centrado en asegurar que las operaciones comerciales de la EPQ continúen de manera eficiente, protegiendo la economía del país y asegurando que Guatemala mantenga su competitividad en el mercado global.

La eficiencia logística de Puerto Quetzal es fundamental para el comercio exterior guatemalteco. Un posible cese de operaciones no solo afectaría el comercio, sino también la economía local, el empleo y la inversión en responsabilidad social empresarial en la región. Los anteriores son solo algunos de los factores, pero el impacto en la microeconomía, es decir en el bolsillo de los guatemaltecos sería uno de los resultados de esta crisis.



## Precaución y recomendaciones por la caída de arena volcánica



En diversos sectores de los departamentos de Sacatepéquez y Guatemala se reporta este miércoles 19 de junio de 2024 la caída de ceniza, derivado de la actividad del volcán de Fuego.

De esta cuenta, el Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social (MSPAS) le brinda recomendaciones para que cuides tu salud, las cuales son las siguientes:

- Cuida tus ojos utilizando anteojos
- Es importante el uso de mascarilla, especialmente para la población vulnerable como personas con asma, neumonía, infecciones o lesiones oculares
- Cubrir los depósitos de agua para el consumo
- Cubre frutas y verduras, si están en espacios al aire libre para evitar la contaminación
- Lavar los alimentos a consumir
- Tomar medidas preventivas si hace ejercicio al aire libre



Recuerde que los servicios de Salud están a tu disposición para que se te brinde atención de calidad y digna. En ese sentido, acude si presentas alguna afectación como irritación en ojos, problemas respiratorios o picazón en la piel.



## Princesas al rescate del Reino

¡Llega por primera vez a GUATEMALA! ¡en una nueva aventura congelada desde México! ¡Junto a las voces oficiales de ANA y ELSA de FROZEN ❄️👑, con más de 20 artistas en escena, música en vivo y efectos especiales 🎭🎪 que te trasladarán a un GRAN REINO CONGELADO! ❄️👑👑

Entradas en [www.todoticket.com](http://www.todoticket.com)



## Cámaras empresariales fomentan la eficiencia y capacidad portuaria en Guatemala

Las crisis existentes en los puertos del país, han provocado que los sectores productivos consideren las oportunidades que conlleva el fortalecimiento, la modernización y la inversión en las operaciones portuarias del país.

Estos temas fueron abordados como una prioridad para la agenda nacional en el foro "Eficiencia y Capacidad Portuaria" organizado por la Cámara de Comercio Guatemalteco-Americana (AmCham) y la Cámara de Comercio de Guatemala. El evento fue una plataforma determinante para discutir las medidas necesarias para revitalizar nuestros puertos en el corto, mediano y largo plazo.

La falta de inversión en infraestructura portuaria durante varias décadas se ha convertido en un obstáculo considerable para el crecimiento económico y la competitividad de Guatemala. Las condiciones deficientes de los puertos, la congestión en los servicios marítimos y la falta de modernización en las operaciones portuarias están causando serios retrasos en la logística de exportación.

Elieser Castellanos, de Integral Consulting Internacional Group (ICG), presentó un estudio sobre la situación actual y sus indicadores de gestión. "Para que Guatemala tenga una logística desarrollada hace falta tanto infraestructura como marcos normativos actualizados y alineados con la necesidad del país. Debemos hacer más eficientes los procesos en el puerto y sumar esfuerzos para transformar el sistema portuario nacional", comentó Castellanos.

En cuanto a los índices de ocupación, los puertos se acercan a su límite de capacidad operativa, alrededor del 92%, generando congestiones y retrasos considerables. Además, el tiempo de espera para la atención de buques, así como la carga y descarga de productos en graneles, es excesivamente prolongado, afectando la calidad de los productos perecederos.

Por su parte, José Andrés Ardón, director ejecutivo del Instituto de Competitividad Económica (ICE), enfatizó: "El desarrollo portuario está íntimamente ligado al desarrollo económico de los países, por lo que Guatemala tiene que invertir en este sector si quiere ser un actor competitivo en el ámbito internacional".

Waleska Sterkel, directora ejecutiva de AMCHAM, también se centró en la oportunidad existente en este momento, y la voluntad política para hacer reformas de fondo al sistema portuario nacional, para no perder certificaciones internacionales.



El conversatorio fue una plataforma idónea para discutir las medidas necesarias para revitalizar los puertos. Contó con la participación de Jorge Gómez, miembro de la Junta Directiva de AmCham Guatemala; Jorge Briz, presidente de Cámara de Comercio de Guatemala; Werner Ovalle, presidente de la Comisión Portuaria Nacional; Alejandro Toledo, presidente del Consejo de Usuarios del Transporte Internacional de Guatemala; y Fernando Suriano, viceministro de Transportes del Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda.

Jorge Gómez, de AmCham, destacó: "La eficiencia y la infraestructura estratégica portuaria son factores imprescindibles para la generación de un entorno propicio para la inversión, el comercio internacional, la prosperidad y fortalecimiento del clima de negocios".

Dentro de las soluciones a corto y mediano plazo, se enfatizó la implementación de medidas inmediatas para reducir los congestionamientos portuarios, la agilización de trámites, la optimización de la programación de buques y la mejora en la coordinación interinstitucional.

Dentro de las soluciones a largo plazo se subrayó la necesidad de un modelo de gestión portuaria eficiente y transparente, considerando la participación del sector privado bajo esquemas de inversión conjunta o concesiones portuarias. Asimismo, se debe fomentar el desarrollo de corredores logísticos multimodales que conecten los puertos con centros de producción y consumo a nivel nacional e internacional.

"La inversión en infraestructura portuaria de Guatemala deber ser una prioridad nacional para fomentar el crecimiento económico y facilitar el comercio para el país", enfatizó Jorge Briz, presidente de Cámara de Comercio de Guatemala.

Se concluyó que para abordar los desafíos que se presentan, es crucial priorizar y unir esfuerzos como nación. AmCham Guatemala y la Cámara de Comercio reafirman su compromiso para impulsar iniciativas que fortalezcan y modernicen las operaciones portuarias, que contribuyan al desarrollo económico sostenible del país.



## Durante Foro de FUNDESA, CIV presenta plan de trabajo 2024-2028

La Fundación para el Desarrollo de Guatemala (FUNDESA) presentó el Foro: Plan de Trabajo del Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda 2024-2028. Con el objetivo de conocer los esfuerzos en materia de infraestructura vial y aeroportuaria que se están realizando desde el ministerio.

Creemos que la implementación del HDM4, así como del libro azul, generando un acuerdo ministerial para cada uno de estos dos puntos, puede ser un gran apoyo para fortalecer la capacidad institucional del Ministerio de Comunicaciones y de sus unidades ejecutoras, especialmente en COVIAL y la Dirección General de Caminos. Estos dos acuerdos ministeriales ya están listos y solo es cuestión de firmarlos y empezar a ejecutar su implementación.

**Durante su presentación, el ministro de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda (MICIVI), Félix Alvarado, se refirió a la contratación con eficiencia y transparencia, en la cual presentó los siguientes criterios:**

- Licitación transparente, haciendo énfasis en mercado con más y mejores contratistas. Tableros y plataformas amigables y procesos certificados.
- Normas FIDIC, es decir estándares internacionales en contratación y ejecución de proyectos.
- Bonificaciones por finalización anticipada y bajo presupuesto.
- Penalizaciones por retrasos y sobrecostos injustificados.
- Evaluación continua del desempeño del contratista.
- Pagos vinculados a hitos de calidad y eficiencia alcanzados.
- Contratos de construcción y mantenimiento.
- Tecnología avanzada es decir, sistemas de seguimiento y control digital. Además implementación de BIM (Building Information Modeling) para planificación y gestión.
- Capacitación y desarrollo, a través de formación para contratistas en mejores prácticas y tecnología. Incentivos para innovaciones en construcción.
- Auditorías y revisiones regulares. Con auditorías independientes para asegurar el cumplimiento de estándares. Revisión periódica de contratos y desempeño de contratistas.

En la medida en que se logre fortalecer las capacidades del Ministerio, se pueda pensar en un modelo de diseño, construcción, mantenimiento, operación y transferencia de las carreteras, como el que se propone con la Ley General de Infraestructura Vial, que está pendiente en el Congreso de la República y que podría ayudar, no solo a fortalecer las capacidades del Estado para contar con mejores carreteras, fomentaría un mejor servicio civil, ayudaría a darle capacidades institucionales al Estado guatemalteco para obtener el derecho de vía de nuevas construcciones, y contaríamos con contratos de largo plazo para agilizar la inversión en carreteras y aumentar los recursos disponibles.



*“Estamos seguros de que, si trabajamos juntos, podemos seguir aumentando la inversión en formación bruta de capital fijo sobre el PIB que tiene nuestro país, de 17% a 24% en los próximos años y fortalecer con ello la movilidad, la capacidad productiva y el desarrollo en nuestro país”.* Comentó José Miguel Torrebiarte, presidente de FUNDESA.



@gtLiberal

Contáctenos: [hp@liberalgt.com](mailto:hp@liberalgt.com)



Liberal Gt

## Intendencia de Aduanas informa del cierre del puente Bernal Díaz Castillo y habilitación de rutas alternas



Según un comunicado emitido por la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT), a través de la Intendencia de Aduanas, “en atención a los daños en la infraestructura del puente Bernal Díaz del Castillo ubicado en el kilómetro 162 CA-2 ORIENTE que conduce a la Aduana Pedro de Alvarado, circunstancia que limita la locomoción de los medios de transporte de carga pesada por dicha ruta, se han habilitado como rutas alternas para las aduanas Valle Nuevo y San Cristóbal, debiendo tomar en cuenta los siguientes escenarios:

I. *Declaraciones de mercancías que aún no se han validado.*

- Ciudad de Guatemala, RUTA CA-1 ORIENTE, Don Justo, Barberena, Cuilapa, El Molino, San José Acatempa, El Amatón, Quesada, Estanzuela, Asunción Mita, Trapiche, San Cristóbal.

- Ciudad de Guatemala, RUTA CA-1 ORIENTE, Don Justo, Barberena, RUTA CA-8, Oratorio, Jalpatagua y Valle Nuevo.

II. *Declaraciones de mercancías ya consignadas a la Aduana Pedro de Alvarado.*

- La Aduana Pedro de Alvarado, continuará atendiendo las operaciones que puedan arribar a dicha aduana.

- Pedro de Alvarado sobre la CA-2 ORIENTE, cruce del Obraje, hacia JUT-3, cruce Los Mangos Jalpatagua CA-8, Aldea El Coco, Valle Nuevo.

- Pedro de Alvarado sobre la CA-2 ORIENTE, cruce del Obraje, hacia JUT-3, Los Mangos Jalpatagua, Tierra Blanca, San Ixtan, El Amatón, CA-1 ORIENTE, Quesada, Estanzuela, Asunción Mita, Trapiche, San Cristóbal.”

Consideración importante para el paso de medios de transporte y mercancías a través de la Aduana Valle Nuevo deben de tomar en consideración que el peso máximo permitido es de 15 toneladas y con longitud máxima de 12 metros correspondiente a vehículo clasificado como tipo C-3 (camión de 3 ejes). En caso el medio de transporte no cumpla con dicha condición no se le permitirá el paso correspondiente. Estas medidas se toman con el fin de permitir la viabilidad del transporte de mercancías a través de las distintas aduanas del país.



## Supermercados La Torre y Margarita Tejada se unen por las personas con síndrome de Down

Supermercados La Torre se complace en anunciar el exitoso cierre de su campaña en beneficio de la Fundación Margarita Tejada. La iniciativa se llevó a cabo del 1 de marzo al 20 de abril en todos los establecimientos de Supermercados La Torre, Express y Econosuper, alcanzando resultados sobresalientes.

Durante el periodo de la campaña, se logró la venta de más de 74 mil cuponeras de descuento, generado una recaudación de Q1,744,540. Estos fondos serán destinados a financiar más de 600 becas para los programas de desarrollo integral de la Fundación Margarita Tejada. La mecánica de recaudación consistió en la venta de cuponeras a un precio especial de Q25 en todos los supermercados mencionados, generando un ahorro de más de Q1,000 para quienes las adquirieron.

La Fundación Margarita Tejada, reconocida por su incansable trabajo en el campo de la educación y el bienestar social e inclusión, ha logrado impactar positivamente la vida de miles de personas en el país. La Fundación por más de 26 años ha demostrado su compromiso por la inclusión y por el apoyo en el desarrollo integral de las personas con síndrome de Down y sus familias. Así como una fuerte labor de concientización a la sociedad.

“Nuestro más profundo agradecimiento por la generosidad mostrada por nuestros clientes. Su solidaridad con la causa nos inspira a seguir siendo parte de iniciativas tan valiosas como lo es la cuponera de Margarita Tejada”, afirmó María Eugenia, coordinadora de Responsabilidad Social de Unisuper.



La donación obtenida a través de esta campaña solidaria apoyará también a respaldar las diversas iniciativas y proyectos de la Fundación, en su misión de brindar oportunidades y mejorar la calidad de vida de aquellos que más lo necesitan.

“Durante 26 años La Fundación Margarita Tejada se ha dedicado a atender las necesidades de las personas con síndrome de Down con el programa Rutas de Oportunidad y Progreso, lo cual incluye atención integral desde bebés hasta la edad adulta. A través de programas educativos y de salud logrando que las personas con esta condición serán fundacionales, autónomas e independientes. Expresamos nuestra inmensa gratitud por la muestra de cariño de los guatemaltecos hacia la Fundación, con este aporte lograremos seguir trabajando para que niños, niñas, jóvenes y adultos con síndrome de Down cumplan sus sueños y pueden convertirse en ciudadanos activos y productivos”, comentó Tere de Basterrechea, directora ejecutiva de la Fundación. Supermercados la Torre reafirma su compromiso de continuar apoyando a organizaciones y causas sociales en beneficio del país. Reitera el agradecimiento a todos los clientes y colaboradores que hicieron posible el éxito de esta campaña.



## CBR Guatemala capacitará a los Corredores de Bienes Raíces con el Taller “El arte de vender proyectos inmobiliarios”

La Cámara de Corredores de Bienes Raíces de Guatemala (CBR Guatemala) comprometida con la capacitación y profesionalización del sector inmobiliario ofrece el Taller “El arte de vender proyectos inmobiliarios”, diseñado para los corredores de bienes raíces que buscan capacitarse y perfeccionar sus competencias, para brindar una mejor atención y asesoría a sus clientes.

El taller tiene como objetivo que, el corredor de bienes raíces conozca el proceso constructivo de un proyecto inmobiliario, así como la estructura legal y fiscal del mismo, para mejorar sus habilidades de venta y asesoría a sus clientes.

### El contenido del taller abarca temas esenciales, distribuidos en 5 módulos:

Radiografía inmobiliaria, orientado en conocer el producto y sus diferencias: residencial, comercial e industrial, incluyendo un análisis del mercado y perfil del comprador, diferencias de necesidades entre un inversionista y un usuario final.

Perspectivas constructivas, para conocer las fases de la construcción y los aspectos técnicos de los proyectos inmobiliarios,

Marco Legal y Fiscal, enfocado a que el estudiante conozca los diferentes regímenes de propiedad, como funciona una asociación de vecinos, los reglamentos de copropiedad, etc., así como entender el marco tributario y fiscal de los proyectos.

Negociación, diseñado para practicar el proceso de venta entendiendo las necesidades de los clientes

Del expediente a la entrega, los pasos del proceso de entrega del inmueble.



El Taller cuenta con la participación de reconocidos catedráticos y expertos en el campo inmobiliario, quienes aportan su amplia experiencia y conocimientos prácticos, necesarios para formar profesionales inmobiliarios exitosos, entre ellos se encuentran:

Manuel Solórzano, presidente CBR Guatemala, Pedro Argüello, vicepresidente CBR Guatemala, Manola Flores, Vocal IV CBR Guatemala, Rodolfo Muñoz, director de Operaciones Capital Buró Development, Ana Lucía Flores, Gerente de Ventas Livin Inmobiliaria, Sandra de Zedán, Socia del Área Inmobiliaria Consortium Legal y Alejandra Fuentes Pieruccini, Socia del Área de Impuestos Consortium Legal.

“Nuestro objetivo en CBR Guatemala es proporcionar a los corredores de bienes raíces, las herramientas y conocimientos necesarios para destacar en un mercado competitivo y en constante evolución, estamos comprometidos con la excelencia y la educación continua para el desarrollo profesional del sector” comentó Manuel Solórzano, presidente de CBR Guatemala.

La primera edición del Taller “El arte de vender proyectos inmobiliarios” inició en este mes de junio y CBR Guatemala informará de los próximos talleres y programas de formación que está preparando para capacitar a sus asociados y a la comunidad en general, para contribuir al desarrollo de un mercado inmobiliario más profesional. CBR Guatemala (Cámara de Corredores de Bienes Raíces de Guatemala) es una entidad privada, gremial, apolítica y no lucrativa, creada para promover la formación y desarrollo profesional de los corredores de bienes raíces. Fue fundada en 1991, hoy tiene más de 30 años de trayectoria en el país y alberga a más de 225 asociados activos, entre los que destacan empresas de renombre guatemaltecas que representan a más de 700 corredores de bienes raíces. CBR Guatemala tiene como misión, integrar y profesionalizar a los Corredores de Bienes Raíces de Guatemala; regidos por estatutos, códigos de ética y aspectos técnicos acordes a las máximas exigencias del mercado nacional.